

## apartment en ORPESA (ORPESA)

Referencia: UHM2121-D2

Precio venta: 786.000€



**D2**  
MÓDULO 0 - P0  
VIVIENDA 2

El presente documento describe el programa de necesidades y el programa de requisitos para la construcción de un apartamento de tipo D2, con una superficie construida de 285 m<sup>2</sup> y una parcela de 300 m<sup>2</sup>. El apartamento se ubicará en un edificio de nueva construcción en un terreno con vistas al mar y a la zona verde comunitaria. El apartamento deberá contar con una distribución diáfana, doble acristalamiento, calefacción por radiadores, aire acondicionado, lavadora, secadora, parking, terraza cubierta, terraza abierta, terraza descubierta, trastero, alarma, ascensor, barbacoa, puerta de seguridad, servicio de conserjería, teléfono, televisión por satélite, internet, parcela vallada, construcción de casa de un solo uso, construcción año 2024.

ÁREAS	DESCRIPCIÓN	ÁREA ÚTIL	ÁREA CONSTRUÍDA
ÁREA ÚTIL	Superficie útil de la vivienda	285,00	285,00
ÁREA CONSTRUÍDA	Superficie construida de la vivienda	285,00	285,00
TOTAL		285,00	285,00

**USOS Y DESTINOS**

USO	DESTINO
VIVIENDA	VIVIENDA ÚNICA

**REQUISITOS**

REQUISITO	DESCRIPCIÓN
Superficie útil	285,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida	285,00 m <sup>2</sup>
Parcela	300,00 m <sup>2</sup>
Tipología	Vivienda única
Uso	Vivienda única
Destino	Vivienda única
TOTAL	285,00 m <sup>2</sup>

**ÁREAS**

ÁREA	DESCRIPCIÓN	ÁREA ÚTIL	ÁREA CONSTRUÍDA
ÁREA ÚTIL	Superficie útil de la vivienda	285,00	285,00
ÁREA CONSTRUÍDA	Superficie construida de la vivienda	285,00	285,00
TOTAL		285,00	285,00



**m2 construidos: 285, m2 parcela: , Habitaciones: 3, Baños: 3.**

Una urbanización exclusiva y única que combina un diseño atemporal con un lujo sofisticado. Este único complejo cuenta con más de 8.000m<sup>2</sup> de zona verde comunitaria y de zonas de recreo y juego, ideales para establecer relaciones sociales y disfrutar del tiempo con la familia y los amigos, ...

## Características

0, Alarma, Ascensor, Barbacoa, Construcción de casa de un solo uso, construction year: 2024, Distribución diáfana, Doble acristalamiento, Garaje, heating radiating floor, Internet, Lavandería, Parcela vallada, Parking, Puerta de seguridad, Servicio de conserjería, Teléfono, Television por satélite, Terraza, Terraza abierta, Terraza cubierta, Trastero